

RÉPERTOIRE DES ACTIVITÉS DE FORMATION

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
Analyse d'états financiers	7	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	0	3	2	1
Cyber-sécurité et vol de données	2	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3
Impact du dossier du crédit sur la santé financière de vos clients	1	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3
La fraude en forclusion	1	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	0	3	3
La fraude hypothécaire et le vol d'identité	7	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3
Lecture et interprétation d'une fiche de crédit	6	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3
Les arnaques immobilières	3	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3
Vol d'identité, le crime de l'heure	1	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3

Analyse d'états financiers

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
Analyse d'états financiers	7	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	0	3	2	1

DESCRIPTION

Formation axée sur l'analyse, l'évaluation et la compréhension d'états financiers en vue de tirer des conclusions sur la capacité financière d'une entreprise.

OBJECTIFS

- Savoir lire et comprendre les états financiers d'une entreprise
- Détecter les incohérences et les anomalies dans des états financiers.

DÉROULEMENT

- Cas introductif
- États financiers
- Analyse de cas
- Méthodes d'analyse et leurs limites
- Analyse sommaire
- Analyse chronologique
- Période de conversion
- Délai minimum de paiement
- Étude de cas
- Analyse transversale

DISPENSATEUR

Bureau Canadien du Crédit

bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :

Céline Legault

administration@bucc.ca

Cyber-sécurité et vol de données

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
Cyber-sécurité et vol de données	2	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3

DESCRIPTION

La détection, la prévention et les moyens de contrer le vol de données tout en informant les courtiers de l'application de la Loi sur la protection des renseignements personnels en lien avec la Loi sur le courtage immobilier.

OBJECTIFS

Sensibiliser les courtiers quant à leurs responsabilités face à la protection des renseignements personnels de leurs clients tout en leur donnant les moyens de les protéger.

DÉROULEMENT

- Les lois
- Les révolutions dans les TI
- Des statistiques
- Qui sont les cybercriminels?
- Quelles-sont leurs techniques?
- Impact d'une cyberattaque
- Comment se protéger?
- Nos recommandations

DISPENSATEUR

Bureau Canadien du Crédit

www.bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :

Céline Legault

administration@bucc.ca

514-394-7866 poste 100

Impact du dossier du crédit sur la santé financière de vos clients

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
Impact du dossier du crédit sur la santé financière de vos clients	1	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3

DESCRIPTION

Le dossier de crédit des clients : mieux comprendre la notion de pointage de crédit et acquérir la capacité de mesurer le risque lié à un dossier de crédit.

OBJECTIFS

Informar les courtiers sur le fonctionnement et la compréhension d'un dossier de crédit consommateur afin de mieux servir sa clientèle.

DÉROULEMENT

- Statistiques
- Étymologie
- Equifax
- TransUnion
- Circulation des données
- Les différentes versions du pointage
- Pointage de risque à la consommation
- Classement uniformisé
- L'avenir du dossier de crédit

DISPENSATEUR

Bureau Canadien du Crédit

bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :

Céline Legault

administration@bucc.ca

514-394-7866 poste 100

La fraude en forclusion

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
La fraude en forclusion	1	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	0	3	3

DESCRIPTION

La fraude en forclusion est un type de fraude qui peut voir des propriétaires perdre leur propriété aux mains de fraudeurs qui peuvent utiliser à leurs fins les services d'autres professionnels (notaire, courtier). Apprenez à la détecter et la prévenir afin de ne pas devenir complice d'un crime à votre insu et comprenez mieux les stratagèmes en place et pourquoi les professionnels de l'immobilier sont souvent visés.

OBJECTIFS

Détecter, prévenir et enrayer ce type de fraude.

DÉROULEMENT

- La fraude en forclusion; définition
- Profil des fraudeurs; compétences et outils
- Les faux défauts de paiement
- Les stratagèmes à travers 4 cas
- Pourquoi le marché immobilier est-il visé?
- Les risques pour le professionnel
- Les indices de fraudes
- Les trucs pour prévenir la fraude
- Comment dénoncer les fraudes

DISPENSATEUR

Bureau Canadien du Crédit (BUCC)

www.bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :

Céline Legault

administration@bucc.ca

514-394-7866, poste 0

La fraude hypothécaire et le vol d'identité

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
La fraude hypothécaire et le vol d'identité	7	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3

DESCRIPTION

Cette formation vise à sensibiliser les courtiers hypothécaires aux fraudes hypothécaires, afin qu'ils puissent les déceler, les prévenir et connaître les outils pour le faire.

OBJECTIFS

- Identifier les types de fraudes;
- Expliquer les moyens utilisés par les fraudeurs;
- Contrer les fraudes.

DÉROULEMENT

- Différence entre un vol et une fraude
- Types de fraudes
 - Installations de culture de cannabis
 - Laboratoires de drogue clandestins
 - Blanchiment d'argent
 - Évaluation frauduleuses
 - Prête-noms
 - Revenu surévalué de l'acheteur
 - Pots-de-vin versé aux acheteurs, investisseurs ou entités corrompues de l'industrie
 - Les fraudes en vue d'obtenir un domicile
- Moyens utilisés
 - Prête-noms
 - Volontaire, complice
 - Faux documents
 - Fausses déclarations
 - Utilisation d'une fausse identité
- Moyens contrer les fraudes
- Vol d'identité

DISPENSATEUR

Bureau Canadien du crédit
www.bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :

administration@bucc.ca

514 394-7866 / 1-888-401-3781

Lecture et interprétation d'une fiche de crédit

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
Lecture et interprétation d'une fiche de crédit	6	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3

DESCRIPTION

Qu'est-ce que le crédit? Qu'est-ce qu'une agence de crédit? Cette formation d'une journée permettra aux courtiers hypothécaires et immobiliers de répondre à ces questions, et d'analyser adéquatement le dossier de crédit de leurs clients.

OBJECTIFS

- Lire une fiche de crédit;
- Comprendre les divers éléments d'une fiche de crédit;
- Reconnaître les impacts que peuvent avoir les informations contenues dans la fiche de crédit, sur le crédit d'un client.

DÉROULEMENT

- Introduction
 - Étymologie
 - Équifax
 - TransUnion
 - Circulation des données
- Structure d'une fiche de crédit
 - Les différentes versions et comment se les procurer
 - Sécurité et SafeScan
 - Beacon Score
 - Facteurs déterminants
 - Les sections de la fiche de crédit
- Lire un dossier
 - Comment lire un dossier
 - Séquence de lecture
 - Dates du dossier
 - Comment lire les différentes sections

DISPENSATEUR

Bureau Canadien du crédit

www.bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :

administration@bucc.ca

514 394-7866 / 1-888-401-3781

Les arnaques immobilières

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
Les arnaques immobilières	3	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3

DESCRIPTION

Informers les participants sur les types de fraudes immobilières qui visent les courtiers hypothécaires et immobiliers; les moyens utilisés, la détection et la prévention.

DÉROULEMENT

- Introduction
- Types de fraude
- Vol d'identité
- Sécurité des fiches de crédit

DISPENSATEUR

Bureau canadien du crédit
www.bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :
administration@bucc.ca
 514 394-7866 / 1-888-401-3781

Vol d'identité, le crime de l'heure

Filtre : Bureau Canadien du crédit

Titre	UFC	Catégorie	Dispensateur	NIVEAU DE PERTINENCE			
				Rés.	Comm.	Hypo.	DA
Vol d'identité, le crime de l'heure	1	CONTENU AU CHOIX	Bureau Canadien du crédit	3	3	3	3

DESCRIPTION

Les vols d'identité liés aux vols de titres qui visent les notaires et les courtiers. Les moyens utilisés, la détection et la prévention.

OBJECTIFS

Informers les courtiers sur les méthodes utilisées par les fraudeurs afin de prévenir les fraudes par vol de titres, ainsi que les moyens de les dénoncer.

DÉROULEMENT

- Introduction
- Statistiques sur le vol d'identité
- Définitions : usurpation d'identité, vol, fraude
- Pourquoi les fraudeurs ciblent les professionnels de l'immobilier
- Cas sur différents types de fraudes
- Fausse déclaration de titres
- Identifier un fraudeur
- La prévention

DISPENSATEUR

Bureau canadien du crédit
www.bucc.ca

Pour plus de détails, contactez :

administration@bucc.ca

514 394-7866 / 1-888-401-3781