

L'OACIQ

Situé sur la Rive-Sud de Montréal, à Brossard vis-à-vis du Quartier DIX30, l'Organisme d'autoréglementation du courtage immobilier du Québec (OACIQ) a pour unique mission d'assurer la protection du public qui utilise les services de courtage immobilier encadrés par la loi. L'OACIQ est l'autorité du courtage immobilier; il protège et assiste le public en s'assurant des saines pratiques des courtiers.

En lien avec cette mission, des valeurs organisationnelles viennent servir de points de repère essentiels à l'engagement de nos employés. Parmi les valeurs qui sous-tendent la philosophie de l'OACIQ, trois d'entre elles occupent une place privilégiée et reflètent le profil recherché chez les candidats qui désirent rejoindre nos équipes :

LEADERSHIP
COMPÉTENCE
INTÉGRITÉ

FAITES PARTIE DE LA MISSION

À l'OACIQ, nous avons compris qu'être un bon employeur, ça profite à tout le monde!

Ce que vous avez à gagner :

- Environnement de travail sain, collaboratif et stimulant;
- Conciliation vie professionnelle - vie personnelle;
- Santé et mieux-être des employés;
- Salaires compétitifs;
- Espace de travail moderne et convivial (gym, table de billard, etc.).

L'OFFRE D'EMPLOI

INSPECTEUR, INSPECTION

TEMPS COMPLET, PERMANENT – 35 H (mode de travail hybride)

Notre contrat :

Relevant du directeur du Service de l'inspection, l'inspecteur a pour fonction de surveiller l'exercice des activités des agences et des courtiers immobiliers en procédant, notamment, à la vérification de leurs dossiers, comptes, livres et registres. Il vérifie ainsi si les activités des agences et des courtiers sont conformes à la *Loi sur le courtage immobilier* et à ses règlements. À cette fin, il effectue des inspections à distance ou sur les lieux des établissements des agences et des courtiers. De plus, il participe à la planification du calendrier des inspections.

Responsabilités clés :

- Planifier et exécuter l'inspection selon les procédures établies afin de cibler les risques potentiels, les cas de non-conformité et d'identifier les anomalies;
- Analyser et évaluer les éléments probants;
- Émettre des constats des inspections réalisées et recommander les mesures appropriées;
- Assurer le respect de la mise en place des recommandations en effectuant des suivis auprès des agences et des courtiers;
- Effectuer la révision du dossier de l'inspection et des analyses des métadonnées;
- Contribuer à l'amélioration continue du programme de l'inspection.

Votre offre :

- 5 à 10 ans d'expérience pertinente en inspection, vérification, surveillance, audit interne, enquête ou en pratique professionnelle à titre de courtier immobilier;
- Connaissance dans la gestion des risques, les méthodes d'échantillonnage et les techniques d'audit;
- Connaissance de la *Loi sur le courtage immobilier* et de ses règlements;
- Certification professionnelle reconnue (CIA, CPA, CFE, CISA, etc.) (un atout);
- Détenir un permis de courtier immobilier (un atout);
- Excellente connaissance des logiciels de la suite Office;
- Esprit d'analyse et de synthèse;
- Tolérance à l'ambiguïté/jugement;
- Assurance, autorité, souci du détail et rigueur;
- Tact et diplomatie;
- Autonomie et sens des priorités;
- Bonne capacité rédactionnelle;
- Bilinguisme parlé et écrit.

INSPECTION

Ce poste est au sein du Service de l'inspection lequel fait partie de la Vice-présidence Encadrement (Bureau du syndic, Affaires contentieuses, Assistance au public et Inspection).

Le Service de l'inspection veille à ce que les activités et les compétences des professionnels autorisés par l'OACIQ soient conformes aux règlements et aux normes de qualité en vigueur. Ainsi, l'équipe d'inspecteurs procède à la vérification de transactions, de dossiers, de comptes, de livres et de registres. Au besoin, des recommandations appropriées sont faites auprès des courtiers et des dirigeants d'agence.



Faites-nous parvenir votre curriculum vitae à l'adresse courriel emploi@oaciq.com. L'utilisation du genre masculin a été adoptée afin de faciliter la lecture et n'a aucune intention discriminatoire.



Nous vous remercions de l'intérêt que vous témoignez pour ce poste, cependant nous ne communiquerons qu'avec les personnes dont la candidature aura été retenue.