

# UNITÉS DE FORMATION CONTINUE

À l'intérieur d'une période de 24 mois, le courtier devra avoir obtenu au moins 18 unités de formation continue (**UFC**) parmi les catégories Contenu Fondamental et Contenu Spécialisé:

- un minimum de 6 dans la catégorie Contenu fondamental
- le reste (12) à son choix dans les formations admissibles



## GRUPE A – CONTENU FONDAMENTAL

Toute activité de formation ayant pour but premier la protection du public et permettant aux courtiers et aux dirigeants d'agence d'acquérir, de maintenir, de mettre à jour, d'améliorer ou d'approfondir les compétences requises dans le cadre d'une transaction en courtage immobilier ou hypothécaire, et liée à au moins un des sujets suivants :

- Les règles de droits générales ou particulières prévues à la *Loi sur le courtage immobilier* ou à ses règlements;
- Le contenu, l'utilisation et la rédaction des contrats et formulaires relatifs à une opération de courtage visée à l'article 1 de la *Loi sur le courtage immobilier*;
- La déontologie des courtiers et des dirigeants d'agence.

## GRUPE B – CONTENU SPÉCIALISÉ

Toute activité de formation visant le développement de connaissances, de compétences ou d'habiletés dans le cadre d'une transaction en courtage immobilier ou hypothécaire, et liée à au moins un des sujets suivants :

- Règles de droit ou réforme législative, autre que la *Loi sur le courtage immobilier*, pouvant affecter l'exercice des activités des courtiers et des agences;
- Tout phénomène d'ordre matériel, physique ou environnemental pouvant affecter l'objet d'une opération de courtage;
- L'éthique des courtiers et des dirigeants d'agence;
- La gestion des activités professionnelles des courtiers et des agences;
- Évaluation et qualité d'un immeuble;
- Implications financières d'une opération de courtage;
- Financement d'une transaction.

## TABLEAU PRORATA DES UFC PAR CYCLE

### PROGRAMME DE FORMATION CONTINUE CALCUL DU PRORATA DES UNITÉS DE FORMATION

Mois restants	Date	Contenu fondamental	Choix dans les formations admissibles	Total UFC à obtenir
24	mai-15	6	12	18
23	juin-15	6	12	18
22	juil-15	6	11	17
21	août-15	6	10	16
20	sept-15	5	10	15
19	oct-15	5	10	15
18	nov-15	5	9	14
17	déc-15	5	8	13
16	janv-16	4	8	12
15	fév-16	4	8	12
14	mars-16	4	7	11
13	avr-16	4	6	10
12	mai-16	3	6	9
11	juin-16	3	6	9
10	juil-16	3	5	8
9	août-16	3	4	7
8	sept-16	2	4	6
7	oct-16	2	4	6
6	nov-16	2	3	5
5	déc-16	2	2	4
4	janv-17	0	0	0
3	fév-17	0	0	0
2	mars-17	0	0	0
1	avr-17	0	0	0

